

**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

**DÉPARTEMENT
ISÈRE**

**SYNDICAT MIXTE DE LA
BOUCLE DU RHÔNE EN**

**DÉLIBÉRATION
BUREAU**

N° BS2025 – 07

Page 1/2

Nombre de conseillers

— en exercice : 13

— présents : 7

— votants : 7

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU SYNDICAT MIXTE DE LA BOUCLE DU RHÔNE EN DAUPHINE

L'an deux mil vingt-cinq le onze juin, le Bureau syndical dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à Crémieu sous la présidence de Monsieur BLANC Aurélien Président.

Présents : Mesdames, Messieurs BLANC Aurélien, BOITEUX Myriam, CARRIER SALVADOR REDON Bernard, CERVERA Frédéric, DROGOZ Alexandre, GIROUD Christian, ROUBA LOPRETE Nathalie.

Excusés : Mesdames, Messieurs, CUISNIER Jacques, DAVRIEUX Roger, EMERAUD David, LAURENT Philippe, MURILLON Régis, SBAFFE Jean-Louis.

Pourvoir de : néant

Objet : Avis sur le projet de révision allégée de la commune de Vasselin

La commune de Vasselin a engagé une révision allégée de son PLU afin de modifier le contenu d'une OAP.

Date de convocation :

25 ma 2025

L'examen conjoint de cette révision se tiendra le 18 juin 2025.

Après présentation de l'analyse du projet par les services du Symbord (note annexée à la délibération), les membres du Bureau décident à l'unanimité de donner un avis favorable à ce projet, sous réserve d'intégrer les remarques suivantes :

- Clarifier la présentation de l'OAP en distinguant chacun des trois secteurs par une dénomination différente.
- Fixer un objectif minimal de nouveaux logements sur chacun des secteurs en respectant les densités prévues par le SCoT de la Boucle du Rhône en Dauphiné, soit 15 logements à l'hectare pour les secteurs Nord et 30 logements à l'hectare pour le secteur le plus proche de la mairie.

Il est par ailleurs rappelé que la réalisation de cette OAP entraîne la consommation de la totalité des Espaces Naturels

Agricoles et Forestiers de la commune au regard de la loi Climat et Résilience

La seconde OAP prévue au PLU ne pourra pas être réalisée en respectant les dispositions réglementaires et les orientations du SCoT.

ADOpte à : 7 voix pour, 0 voix contre et 0 abstention.

Le Président,
Aurélien BLANC

